

BAUWERBER:
Name:
Anschrift:
PLZ Ort:
Telefon:
E-Mail:

HINWEIS:
 Die Übermittlung der Unterlagen hat in analoger und digitaler (an daniel.schmir1@neudoerfl.bgld.gv.at) Form zu erfolgen.
14,30 € Bundesgebühr

An die
 Marktgemeinde Neudörf1
 Rathausplatz 1
 7201 Neudörf1

Datum:

Objektadresse:		
Grundstück Nr.:	EZ:	KG:
BAUANSUCHEN gemäß § 17 Bgld. Baugesetz 1997		

1. Unter Hinweis auf die beiliegenden Unterlagen beantrage(n) ich (wir) auf obiger Liegenschaft die Baubewilligung gemäß Bgld. Baugesetz 1997 zur Durchführung folgender Bauvorhaben:

.....

2. Beilagen zum Bauansuchen gemäß § 17 Bgld. Baugesetz 1997

- **Baupläne 3-fach**, (zumindest: Lageplan 1:200 oder 1:500, Katasterplan, Grundrisse, Ansichten und Querschnitte 1:100 oder 1:50), alle Ausfertigungen jeweils unterfertigt vom befugten Planverfasser, vom Bauwerber und Grundeigentümer sowie die Zustimmungserklärung durch Unterschrift und Angabe des Datums von allen grundbücherlichen Grundeigentümern, deren Grundstücke von den Fronten des Baues weniger als 15 m entfernt sind.
- **Baubeschreibung 3-fach**, mit Angabe des vorgesehenen Verwendungszweckes, unterfertigt vom Planverfasser und vom Bauwerber.
- **Energieausweis 3-fach, samt positivem Prüfzeugnis der Bgld. Energieausweisdatenbank**
It. OIB-Richtlinie 6 (nicht erforderlich in den im § 17 Abs. 2 Ziff. 1-8 genannten Fällen).
- **Grundbuchsauszug und Anrainerverzeichnis**, 1-fach
bezüglich des Baugrundstückes nicht älter als 6 Monate
- **AGWR-Datenblatt, 1-fach, ausgefüllt**
laut der Anlage zum GWR-Gesetz, BGBl. I Nr. 9/2004, i-d-F. BGBl. I Nr. 1/2013.

3. Mir (Uns) sind folgende Punkte bekannt:

- Mit den geplanten Arbeiten darf erst nach Rechtskraft des Bewilligungsbescheides und Vorlage der Baubeginnsanzeige begonnen werden
- Zur Beschleunigung des Verfahrens wird seitens der Behörde gem. § 52 Abs.3 AVG 1991 ein nichtamtlicher Sachverständige herangezogen. Für die Gebühren, die dem nichtamtlichen Sachverständigen zustehen, hat die antragsstellende Partei bis zu einem Ausmaß von *zehn halben Stunden* (10/2 Std.) aufzukommen.

GRUNDEIGENTÜMER	BAUWERBER
..... (Datum und Unterschrift) (Datum und Unterschrift)